

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Омск ул. Яковлева д. 2
проведенного в форме очного голосования

г. Омск

« 15 » 09 2019г

Присутствовали: 27 чел (собственников)

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - Львова Тамара Андреевна

Характеристика жилого дома - 2 год постройки - 1978, этажность - 5.

количество квартир - 70, общая площадь дома - 3360,3 кв. м.,
приравнено 1 кв. метр к 1 голосу.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых помещений в доме - 3360,3 голосов.

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в собрании - 1961,70 (% от общего количества голосов). 1 кв.м = 1 голосу.

Формула подсчета общего числа голосов, принявших участие в собрании: количество метров жилой площади при голосовании умножается на 100 и делится на общую площадь жилых помещений в доме.

Согласно ЖК РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимавших участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Организационные вопросы: выборы председателя собрания, секретаря, членов счетной комиссии

Вопрос № 2. Избрание совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме

Вопрос № 3. Избрание председателя совета многоквартирного дома.

Вопрос № 4. Предоставление председателю совета многоквартирного дома полномочия заключить договор управления многоквартирным домом.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать

Председателя Танок Николай Михайлович

Секретаря Китаева Татьяна Ивановна

Членами счетной комиссии

1. Баширь Ян Владимирович

2. Фролов Валерий Леонидович

3. Андреев Виталий Иванович

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 196/7 голосов, «ПРОТИВ» _____ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов.
Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято/не принято).

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать совет многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме:

1. Баширь Ян Владимирович
2. Китаева Татьяна Ивановна
3. Руденко Наталья Александровна
- 4.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 196/7 голосов, «ПРОТИВ» _____ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов.
Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято/не принято).

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: избрать председателя совета многоквартирного дома:

Китаева Владимира Борисовича

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 196/7 голосов, «ПРОТИВ» _____ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов.
Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято/не принято).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить председателю совета многоквартирного дома полномочия заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «УК на Волочаевской»:

Китаеву Владимиру Борисовичу

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 196/7 голосов, «ПРОТИВ» _____ голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято/не принято).

Председатель собрания Жаппа Талон Н.И.

Секретарь собрания Жаппа Китаева Т.И.
подпись Ф.И.О.
подпись Ф.И.О.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

Жаппа Баширь Я.В.
подпись Ф.И.О.
Жаппа Фролов В.Л.
подпись Ф.И.О.
Жаппа Андреев В.И.
подпись Ф.И.О.